

Årsredovisning 2024

Brf Mercurius Måne

716417-7656



Simpleko

Välkommen till årsredovisningen för Brf Mercurius Måne

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 6
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 16

Handwritten signature

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1982-06-14. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1982-06-14 och nuvarande stadgar registrerades 2024-07-09 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Högvakten 5	1983	Stockholm

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Folksam/S&P Insurance Consulting AB.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1949

Föreningen har 40 bostadsrätter om totalt 2 832 kvm och 3 lokaler om 202 kvm upplåts med hyresrätt. Byggnadernas totalyta är 3034 kvm.

Styrelsens sammansättning

Eva Thulin Skantze	Ordförande
Karolina Ehrén	Styrelseledamot
Kerstin Leine Jansson	Styrelseledamot
Per Molin	Styrelseledamot
David Karl Stråberg	Suppleant
Patrik Pedersen	Suppleant

Valberedning

Lennart Rössel

Johan Stiernstedt

Grazyna Dittwald Berntsson t o m 2024-05-29

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen alternativt i förening av två styrelseledamöter

Revisorer

Christian Sandell Revisor
Stefan Färlin Revisorssuppleant

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-29.

Extra föreningsstämma hölls 2024-04-16. Avsåg uppdatering av föreningens stadgar.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2023 och sträcker sig fram till 2040. Underhållsplanen uppdaterades 2024.

Utförda historiska underhåll

2024 ● Relining av avloppsstam ut till kommunens ledningar
Målning av trapphus
Renovering av rökkanaler vid sotningsluckor

Planerade underhåll

2025 ● Stamspolning
Golvmålning piskbalkonger
Ev byte av dörrautomatik- entrédörr

2026 ● Målning fönster mot södra fasaden
Målning källare
Renovering av källartrapp mot innergård

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning och hantering av lägenhetsförteckning Simpleko AB
Fastighetsskötsel POS Fastighetsvård AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2024-07-01 med 9%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 66 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 6. Det har under året skett 5 överlåtelser.

Styrelsens policy för andrahandsuthyrningar är att följa Hyresnämndens praxis. Tillstånd från styrelsen krävs för andrahandsupplåtelse.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditonsavgift på 2,5 % av basbeloppet (2025= 1 470 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av basbeloppet (2025= 588 kronor) vid varje pantsättning.

Om bostadsrättsföreningen medger att medlem får upplåta sin bostadsrätt i andrahand får föreningen ta ut en särskild avgift för detta. Avgiften får uppgå till högst 10 % av ett prisbasbelopp per år.

Påminnelseavgift uttas med 60 kronor vid sen betalning.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 870 092	1 780 665	1 729 598	1 724 049
Resultat efter fin. poster	-189 586	-108 334	140 562	-848 223
Soliditet (%)	75	75	76	76
Yttre fond	1 752 864	1 693 482	1 572 857	2 483 307
Taxeringsvärde	144 170 000	144 170 000	144 170 000	103 997 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	519	497	497	497
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	78,6	78,3	81,4	81,6
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	671	671	671	671
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	626	626	626	626
Sparande per kvm totalyta, kr	76	93	163	154
Elkostnad per kvm totalyta, kr	21	23	25	19
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	182	167	146	156
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	32	25	19	19
Energikostnad per kvm totalyta, kr	235	215	190	193
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,77	4,38	1,47	1,19
Räntekänslighet (%)	1,29	1,35	1,35	1,35

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Den höjning av månadsavgift som trädde i kraft 240701 har lett till att årets förlust kunnat hållas nere med ca 65 000 kr. Det som sticker ut kostnadsmässigt är de fortsatt höga avgifterna för uppvärmning, sophämtning och vatten/avlopp. Under 2025 kommer vissa av föreningens leverantörsavtal att ses över för att se om vi kan påverka kostnadsmassan i positiv riktning.

KE
2025

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2024-12-31
Insatser	3 710 000	-	-	3 710 000
Upplåtelseavgifter	6 862 046	-	-	6 862 046
Fond, yttre underhåll	1 693 482	-	59 382	1 752 864
Balanserat resultat	-5 050 220	-108 334	-59 382	-5 217 936
Årets resultat	-108 334	108 334	-189 586	-189 586
Eget kapital	7 106 974	0	-189 586	6 917 389

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5 217 936
Årets resultat	-189 586
Totalt	-5 407 522

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	200 000
Att från yttre fond i anspråk ta	-170 196
Balanseras i ny räkning	-5 437 326
Totalt	-5 407 522

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 870 092	1 780 665
Övriga rörelseintäkter	3	0	15 501
Summa rörelseintäkter		1 870 092	1 796 166
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 584 658	-1 434 291
Övriga externa kostnader	9	-151 703	-148 868
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-250 320	-250 325
Summa rörelsekostnader		-1 986 681	-1 833 483
RÖRELSERESULTAT		-116 589	-37 318
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		17 624	12 272
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-90 621	-83 288
Summa finansiella poster		-72 997	-71 016
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-189 586	-108 334
ÅRETS RESULTAT		-189 586	-108 334

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	7 777 337	8 027 657
Maskiner och inventarier	12	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 777 337	8 027 657
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		7 777 337	8 027 657
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		6 008	8 150
Övriga fordringar	13	4 296	1 730
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	60 720	76 868
Summa kortfristiga fordringar		71 024	86 748
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 392 473	1 315 086
Summa kassa och bank		1 392 473	1 315 086
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 463 497	1 401 834
SUMMA TILLGÅNGAR		9 240 833	9 429 491

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		10 572 046	10 572 046
Fond för yttre underhåll		1 752 864	1 693 482
Summa bundet eget kapital		12 324 910	12 265 528
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 217 936	-5 050 220
Årets resultat		-189 586	-108 334
Summa fritt eget kapital		-5 407 521	-5 158 554
SUMMA EGET KAPITAL		6 917 389	7 106 974
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		46 143	46 143
Summa långfristiga skulder		46 143	46 143
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	1 900 000	1 900 000
Leverantörsskulder		94 762	101 175
Skatteskulder		7 955	7 490
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	274 585	267 709
Summa kortfristiga skulder		2 277 302	2 276 374
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 240 833	9 429 491

ETS N^{ke}
S

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-116 589	-37 318
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	250 320	250 325
Erhållen ränta	133 731	213 007
Erlagd ränta	17 415	12 272
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-92 809	-81 679
	58 337	143 600
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	15 933	-14 083
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	3 116	32 101
Kassaflöde från den löpande verksamheten	77 386	161 618
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	0
ÅRETS KASSAFLÖDE	77 386	161 618
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 315 086	1 153 468
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 392 473	1 315 086

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Mercurius Måne har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	60 år
Om- och tillbyggnad	40 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

ETS
NG
KE

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter, bostäder	1 470 498	1 407 156
Hysesintäkter, lokaler	376 128	353 110
Deb. fastighetsskatt	444	444
Överlåtelse och pantsättningsavgift	13 468	19 955
Andrahandsuthyrning	9 554	0
Summa	1 870 092	1 780 665

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Öres- och kronutjämning	0	-1
Försäkringsersättning	0	4 545
Elstöd	0	10 957
Summa	0	15 501

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Fastighetsskötsel	43 526	41 372
Städning	42 611	34 260
Övrigt	10 545	0
Besiktning och service	1 638	6 738
Serviceavtal	20 486	9 210
Yttre skötsel	34 339	33 299
Vinterunderhåll	24 041	29 924
Mattservice	1 255	2 442
Summa	178 441	157 245

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Reparationer	0	213 074
Övriga rep./underhåll	204 409	0
Rep Underhåll	6 272	0
Summa	210 681	213 074

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2024	2023
Planerat underhåll	170 196	140 618
Summa	170 196	140 618

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsel	62 666	71 293
Uppvärmning	553 115	505 809
Vatten	95 899	76 723
Sophämtning	129 690	96 195
Summa	841 370	750 020

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	97 070	88 074
Fastighetsskatt	86 900	85 260
Summa	183 970	173 334

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Förbrukningsmaterial	1 272	1 936
Övriga förvaltningskostnader	12 056	34 449
Juridiska kostnader	1 375	6 250
Ekonomisk förvaltning	80 937	77 720
Ekonomisk förvaltning utöver avtal	3 750	0
Överlåtelse och pantsättningskostnad	13 468	19 955
Serv.avg branschorg.	5 710	5 710
Bankkostnader	3 272	2 848
Övriga externa tjänster	29 863	0
Summa	151 703	148 868

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE

RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	90 621	83 288
Summa	90 621	83 288

EB 7 KE
C

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	13 362 280	13 362 280
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	13 362 280	13 362 280
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-5 334 623	-5 084 298
Årets avskrivning	-250 320	-250 325
Utgående ackumulerad avskrivning	-5 584 943	-5 334 623
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	7 777 337	8 027 657
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>2 790 000</i>	<i>2 790 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	39 590 000	39 590 000
Taxeringsvärde mark	104 580 000	104 580 000
Summa	144 170 000	144 170 000

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	234 825	234 825
Utgående anskaffningsvärde	234 825	234 825
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-234 825	-234 825
Utgående avskrivning	-234 825	-234 825
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	0	0

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	1 430	417
Övriga fordringar	2 866	1 313
Summa	4 296	1 730

ttb
h
ke

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA

INTÄKTER	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6 385	26 196
Försäkringspremier	33 892	31 242
Förvaltning	20 234	19 430
Inkomsträntor	209	0
Övr förutb kostn uppl int	-0	-0
Summa	60 720	76 868

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2024-12-31	SKULD 2024-12-31	SKULD 2023-12-31
Stadshypotek AB	2024-09-01	4,55 %	1 500 000	1 500 000
Stadshypotek AB	2025-03-04	4,55 %	400 000	400 000
Summa			1 900 000	1 900 000
Varav kortfristig del			1 900 000	1 900 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 1 900 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA

INTÄKTER	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	71 229	78 548
Fastighetsskötsel	3 451	3 281
Städning	2 993	2 855
El	6 045	6 425
Utgiftsräntor	5 373	7 561
Vatten	15 997	12 820
Uppl kostn renhållningsavg	9 803	7 575
Förutbetalda avgifter/hyror	159 694	148 644
Summa	274 585	267 709

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	10 320 000	10 320 000

ETB M KE
S

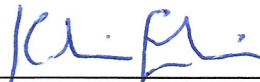
Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Stockholm



Eva Thulin Skantze
Ordförande



Karolina Ehrén
Styrelseledamot

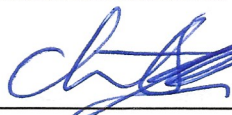


Kerstin Leine Jansson
Styrelseledamot



Per Molin
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.



Christian Sandell
Revisor