

Ordningsregler för boende i Bostads AB Enighet

Blomlådor:

Blomlådor skall hängas på insidan av balkongräcket.

Brandvarnare:

Varje lägenhetsinnehavare/boende ansvarar själv för att ha minst en brandvarnare i lägenheten.

Cyklar i cykelförråd:

Cykel märks med namn och lägenhetsnummer. Rensning av omärkta cyklar kommer att ske regelbundet efter avisering i trapphusen. Scooter/moped och barnvagn får förvaras i cykelrummen.

Fågelmatning:

Tänk på att råttor gärna äter av maten.

Grillning:

Grillning får ske på gården, ej på balkong (gäller även elgrill). Grill får förvaras i soprummet. Se till att kolet slocknat ordentligt innan det slängs.

Hemförsäkring:

Hemförsäkring skall tecknas med tillägg för bostadsrätt. Vid uthyrning skall även hyresgästen ha en hemförsäkring som täcker ansvar för vattenskada och brand.

Köksfläkt:

Viktigt att välja en spiskåpa utan fläktmotor med forceringsspjäll så att luftströmmen inte blir för stark och matos pressas ut i övriga lägenheter. Spiskåpa med egen fläktmotor får inte anslutas till köksventilen.

Ljud (fester mm):

Tyst vid kl 22.00. Socialstyrelsens riktlinjer för buller inomhus SOSFS 2005:6 gäller – Max 25 db för musik. Fester skall förankas i trapphus. Om du störs av dina grannar, kontakta själv i första hand din granne. Om detta inte hjälper, kontakta styrelsen.

Parabol:

Parabol får ej monteras på balkong eller fasad.

Rökning på gård och balkong:

Rökning ej tillåtet på balkong. Tänk på brandrisken. Fimpar får inte slängas på gården. Rökaren ansvarar själv för sina fimpar.

Soprum:

I soprummet får endast hushållssopor lämnas. För tidningar, glas, förpackningar och övriga grovsopor hänvisas till närliggande uppsamlingsställen och återvinningscentraler.

Trapphus:

Lösa saker så som barnvagnar och möbler får ej förvaras i trapphus enligt brandföreskrifterna.

Tvättstuga:

Den som använder tvättstugan skall städa efter sig, se instruktion i tvättstugan. Tvättid bokas med bokningsnyckel. Bokningsnyckel kan köpas av styrelsen.

Vatten/El:

Avstängning av vatten och el som berör mer än en lägenhet skall i förväg anmälas till styrelsen.

Vindsförråd/Källarförråd:

Inga saker får förvaras i gångarna utanför vinds-/källarförråden. Saker utanför vinds-/källarförråden kommer att forslas bort till återvinningscentral.